

Groupe d'opposition Coulanges Autrement

Madame, Monsieur,

Nous sommes arrivés à mi-mandat et un bilan s'impose.

L'objectif principal de l'équipe Coulanges Unis s'est orienté vers le développement de l'habitat social au détriment du développement économique. En effet, plus de 80 logements sont en cours de réalisation sur notre commune alors que de nombreux logements méritant une rénovation restent inoccupés. Notre zone d'activité n'a pas accueilli dernièrement de nouvelles entreprises. L'accès au haut débit semble se faire attendre ce qui est un facteur de blocage entre autres du développement économique de la commune.

La maison médicalisée pourrait devenir un atout à terme pour la santé des Coulangeois à condition que le personnel médical réponde favorablement à cette demande.

Le développement économique passe aussi par le développement de structures d'hébergement pouvant servir au tourisme de passage. Or, actuellement, on déplore l'inexistence de telles structures sur notre commune.

Par ailleurs, de nombreux habitants nous ont fait part de leur mécontentement concernant la mise en valeur de la commune et plus particulièrement du fleurissement.

L'équipe Coulanges Unis s'est engagée dans son programme à mettre en place des jardins partagés (achat de plantes, accès à l'eau) mais la structure associative n'est toujours pas mise en place !!!

Le sondage concernant le choix de l'éclairage a du retenir toute votre attention mais il, semblerait que la décision prise d'éteindre l'éclairage public entre minuit et 5 heures ne fasse pas l'unanimité des habitants. Peut-être faudrait-il repenser ce choix d'autant plus qu'il s'agit d'une décision prise à partir d'un panel de 25% des foyers ? Nous avons proposé une solution alternative : l'extinction d'une lumière sur deux afin d'assurer votre sécurité, solution qui a été retenue dans d'autres communes de la Nièvre.

Vous avez été nombreux à nous faire part de votre mécontentement concernant l'emplacement initial du City Park. Le nouvel emplacement est-il plus judicieux ? N'allons-nous pas remplacer des problèmes de nuisance sonores par des problèmes de délinquance en isolant le site ? Le coût financier élevé d'un tel projet aurait mérité une réflexion plus aboutie en amont.

Enfin, le projet de création de la zone humide en bordure de Nièvre a pris du retard suite aux intempéries et aux déboires de certaines entreprises. Nous espérons que ce site ouvrira au public au printemps prochain.

Nous regrettons une nouvelle fois que les conseils municipaux soient de moins en moins fréquentés ce qui affaiblit la prise de décision et le dynamisme de l'équipe en place. Le débat démocratique est de moins en moins présent lors des conseils municipaux.

Notre groupe continuera à travailler dans l'intérêt général en 2018 pour permettre de répondre au mieux aux attentes des Coulangeoises et des Coulangeois.

Nous vous souhaitons tous nos vœux les plus sincères pour vous et vos familles ainsi que bonheur et santé pour cette nouvelle année.

Pour nous contacter :

Coulanges autrement Mairie de Coulanges les Nevers 58660 Coulanges les Nevers.

Par mail : coulangesautrement@gmail.com

J. Laubignat, O. Boulard, S. Andre

Mesdames, Messieurs,

L'objectif principal de l'équipe Coulanges Unis a été de respecter l'ensemble des engagements pris dans le programme de 2014, en se conformant à la réglementation en vigueur, avec l'ambition de maintenir, voire d'améliorer, les services aux habitants, en confortant l'attractivité de notre belle commune, dans un contexte budgétaire contraint.

- Comme pour toutes les communes de plus de 3 500 habitants, Il a été récemment rappelé par les services de l'Etat l'obligation de compter 20 % de logements sociaux, ce qui est loin d'être le cas pour Coulanges (environ 12%), malgré les **41 logements** en cours de réalisation (**et non 80 comme indiqué**)
- **Ces 41 constructions, qui ont suscité plus de 200 demandes** d'attribution, représentent environ **5,5 millions d'euros de travaux confiés à des entreprises locales** et contribuent ainsi largement au développement économique de notre territoire.
- Malgré ces constructions, les objectifs fixés par commune dans le Programme Local de l'Habitat intercommunal (PLH), validé par la Préfecture et la Région pour la période de 2012 à 2017, n'ont pas été atteints sur toute cette durée.
- Aussi, les rénovations de logements privés inoccupés sont à l'initiative des propriétaires qui peuvent bénéficier d'aides substantielles (plateforme Nièvre Renov)
- Pour ce qui est de l'accès au haut débit, le **déploiement de la fibre** devrait intervenir cette **année 2018**, l'emplacement des armoires a déjà été arrêté avec l'opérateur Orange.
- **A l'exception d'un deuxième médecin, la future maison médicale est au complet,**
- **Le développement économique et le tourisme ne sont pas des compétences communales mais transférées à l'Agglomération de Nevers.** Des structures d'hébergement sont cependant en cours de réalisation, elles sont d'initiative privée, la commune n'a pas vocation à porter de telles structures.
- Le fleurissement est proposé au mieux, y compris en pied de mur ; l'engazonnement du cimetière est en cours pour tenir compte de la réglementation sur le « zéro phyto » et sur les restrictions en eau pour l'arrosage, dues à la sécheresse. Beaucoup d'habitants contribuent d'ailleurs à l'embellissement de la commune.
- La structure associative portant les jardins partagés est en cours de constitution (le dépôt des statuts de l'association à la préfecture devrait intervenir prochainement)
- Le **sondage concernant l'extinction de l'éclairage public au cœur de la nuit** a été **distribué dans toutes les boîtes aux lettres individuellement** ; un **grand nombre de réponses** nous est parvenu et la **plage horaire retenue pour l'extinction (00h00 / 5h00) est celle qui a reçu le plus de suffrages.** C'est une pratique économique répandue, mais aussi écologique. Tout le monde sait que les dépenses de fonctionnement des communes sont très encadrées, et cette mesure, parmi d'autres, y contribue.
- **Eteindre un lampadaire sur deux comme proposé n'est pas réglementaire car créant des zones d'ombre** qui ne permettraient pas de circuler en sécurité et d'atteindre l'uniformité minimale imposée par la norme.
- **La création d'un terrain multisports (city-stade), prévue dans notre programme électoral en 2014, a été mûrement réfléchi** et l'emplacement choisi en tenant compte des 120 nouvelles habitations du secteur du Ponty auxquelles vont s'ajouter celles de l'éco-lotissement du Champ de la Porte (une vingtaine). **La localisation de l'équipement a fait l'objet d'une concertation avec les riverains.** Ainsi, une consultation écrite distribuée à chaque habitant du quartier a été complétée par deux réunions publiques, associant toutes les familles et les jeunes, avec aussi une visite sur place. **C'est donc une réflexion concertée et aboutie.**

- Les actes de vandalisme ne se limitent pas à certains secteurs : les équipements publics bien en vue comme l'Espace des Saules en ont malheureusement subi à répétition, nous conduisant à la pose :
 - d'un bardage métallique sur le mur de la salle sportive, dont la partie vitrée avait été largement endommagée,
 - d'un rideau métallique complété par une alarme.

Des vols sont intervenus devant et dans la mairie, nécessitant là aussi la pose de rideaux métalliques et nous en déplorons même dans le cimetière !

Nous espérons donc que ce city-stade soit respecté, par tous !

- **La fréquentation des Conseils Municipaux a toujours permis de les tenir car le quorum a toujours été atteint.** Des changements de situation professionnelle, avec emploi hors département, des problèmes de santé graves, des emplois du temps toujours plus denses, des problèmes familiaux, des imprévus de dernière minute ne permettent pas toujours aux membres d'être présents, de la même façon d'ailleurs que dans le groupe **Coulanges Autrement**. Aucune question posée n'est jamais éludée, **le débat démocratique est celui que les participants instaurent et nécessite une participation active et une connaissance des dossiers**. Pour certains, le travail quotidien est dense, les journées bien remplies et le bilan des réalisations, conformes aux prévisions, témoigne bien de l'activité réelle.

L'équipe majoritaire Coulanges Unis tient à rassurer la population Coulangeoise : le dynamisme n'est pas affaibli et l'enthousiasme résiste !